Exkluzívny 5-izbový byt | 146 m² |vlastné tepelné čerpadlo, Trenčianska ul., Bratislava - Ružinov











Lokalita
Trenčianska, Bratislava-Ružinov

780 000 €

Jedinečný 5-izbový byt vznikol spojením dvoch bytových jednotiek na poschodí. 3 izbového a 2 izbového bytu. Nehnuteľnosť je možné opať rozdeliť na dva samostatné byty s minimálnou investíciou. Každý byt je vedený samostatne na LV.Táto nehnuteľnosť ponúka veľkorysosť rodinného domu a komfort mestského bývania. V bytovom dome sa nachádza výťah, k bytu prislúcha pivnica. Vďaka obojstrannej orientácii (východ – západ) je byt počas celého dňa príjemne presvetlený, tichý a ponúka ničím nerušené výhľady do zelene bez priameho pohľadu do susedných okien. Dispozícia: • obývacia izba, samostatná jedáleň s kuchyňou • 3 nepriechodné izby + spálňa so šatníkom, 2 x kúpeľňa v dennej a spacej časti bytu, samostatné WC. • 2 balkóny, pivnica, množstvo úložného priestoru Technológie: • tepelné čerpadlo (stropné kúrenie aj chladenie) • infra...



Ing. Martina Krnavcová

Neváhajte ma kontaktovať:

+421 903 297 300
krnavcova@nobleum.sk

www.recloud.sk
Prešovská 40/C, 821 02 Bratislava

Parametre

Vlastníctvo	Osobné
Celková plocha	145 m²
Úžitková plocha	145 m²
Číslo podlažia v dome	4
Počet podlaží objektu	6