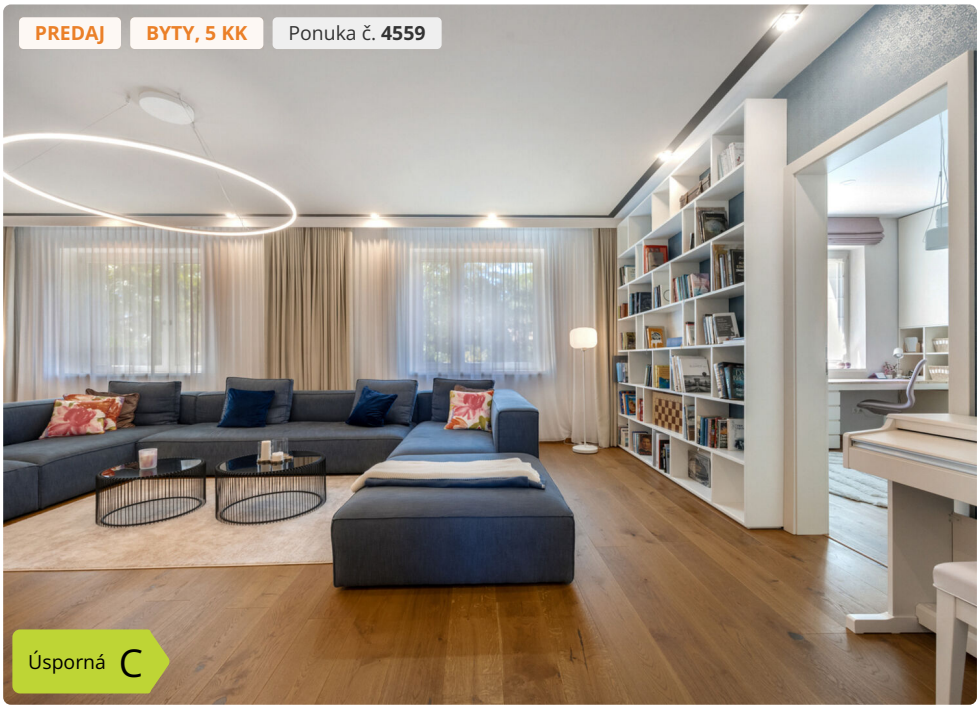
Investičný 5-izbový byt | 146 m² | Trenčianska ul., Bratislava - NIVY

PREDAJ | BYTY, 5 KK | Ponuka č. **4559**











Lokalita
Trenčianska, Bratislava-Ružinov

770 000 €

Jedinečný 5-izbový byt vznikol spojením dvoch bytových jednotiek na poschodí. 3 izbového a 2 izbového bytu. Nehnuteľnosť je možné opať rozdeliť na dva samostatné byty s minimálnou investíciou. Každý byt je vedený samostatne na LV.Táto nehnuteľnosť ponúka veľkorysosť rodinného domu a komfort mestského bývania. V bytovom dome sa nachádza výťah, k bytu prislúcha pivnica. Nehnuteľnosť má vlastné tepelné čerpadlo a podlahové kúrenie, drevené trojsklá a prevedený dizajn. Bytový dom je zateplený. Táto nehnuteľnosť poskytuje energetickú úsporu pre budúceho majiteľa. Tichá ulica s trojsklami,menším počtom susedov zaručuje novému majiteľovi diskrétne a tiché bývanie. Možnosť využitia súkromnej vnútroblokovej záhrady, prislúchajúca k bytovému domu. Nehnuteľnosť sa predáva plne zariadená. Vďaka obojstrannej orientácii (východ – západ) je byt počas...



Ing. Martina Krnavcová

Neváhajte ma kontaktovať:

+421 903 297 300
krnavcova@nobleum.sk

www.recloud.sk
Prešovská 40/C, 821 02 Bratislava

Parametre

Vlastníctvo	Osobné
Celková plocha	145 m²
Úžitková plocha	145 m²
Číslo podlažia v dome	4
Počet podlaží objektu	6